



Local commercial Nemours 150 m2

NEMOURS 77140

**Guy HOQUET
NEMOURS**

86 rue de Paris
77140 NEMOURS

01 64 78 04 88

Local commercial Nemours 150 m2

Local commercial de 150 m² comprenant 2 salles de réception, et 2 sanitaires.
Une cave de 70 m².

Précédemment occupé par un bar

taxe foncière charge preneur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

152.43 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	119 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	10200 €
-------------------	---------

Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	85
Charges annuelles (ALUR)	5340 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

