

GUY HOQUET

À vendre à BAGNEAUX SUR LOING (77167), maison d'une surface habitable de 72 m².

BAGNEAUX SUR LOING 77167

Guy HOQUET
NEMOURS

86 rue de Paris
77140 NEMOURS

01 64 78 04 88

À vendre à BAGNEAUX SUR LOING (77167), maison d'une surface habitable de 72 m².

Cédez au charme de l'ancien ! Située à BAGNEAUX SUR LOING (77167), cette maison, datant de l'année 1960, comporte 4 pièces réparties sur 72 m², 2 718 m² de terrain. Elle possède 3 chambres de plain pied, un séjour ainsi qu'une cuisine nue. Elle est aussi pourvue d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Une gare se trouve à 5 min pour vos voyages en train.

De plus, 2 terrasses et un jardin complètent cette maison. Elle comporte également une cave, 2 garages, des places de stationnement et un grenier.

L'extérieur du logement est en bon état tandis que l'intérieur nécessite de prévoir quelques travaux.

Cette maison dispose de radiateurs, pour un chauffage qui marche au fuel. Elle possède également une cheminée.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Référence : 2551.

72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	547 kWh/m2 par an
